

Planzeichenerklärung gemäß § 2 Abs. 4 PlanzV 90

Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90, vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58)

1. Art der baulichen Nutzung

(§ 5 Abs. 2 Nr.1, § 9 Abs. 1 Nr.1 BauGB, §§ 1-11 BauNVO)

2. Maß der baulichen Nutzung

(§ 5 Abs. 2 Nr.1, § 9 Abs. 1 Nr.1 BauGB, § 16 BauNVO)

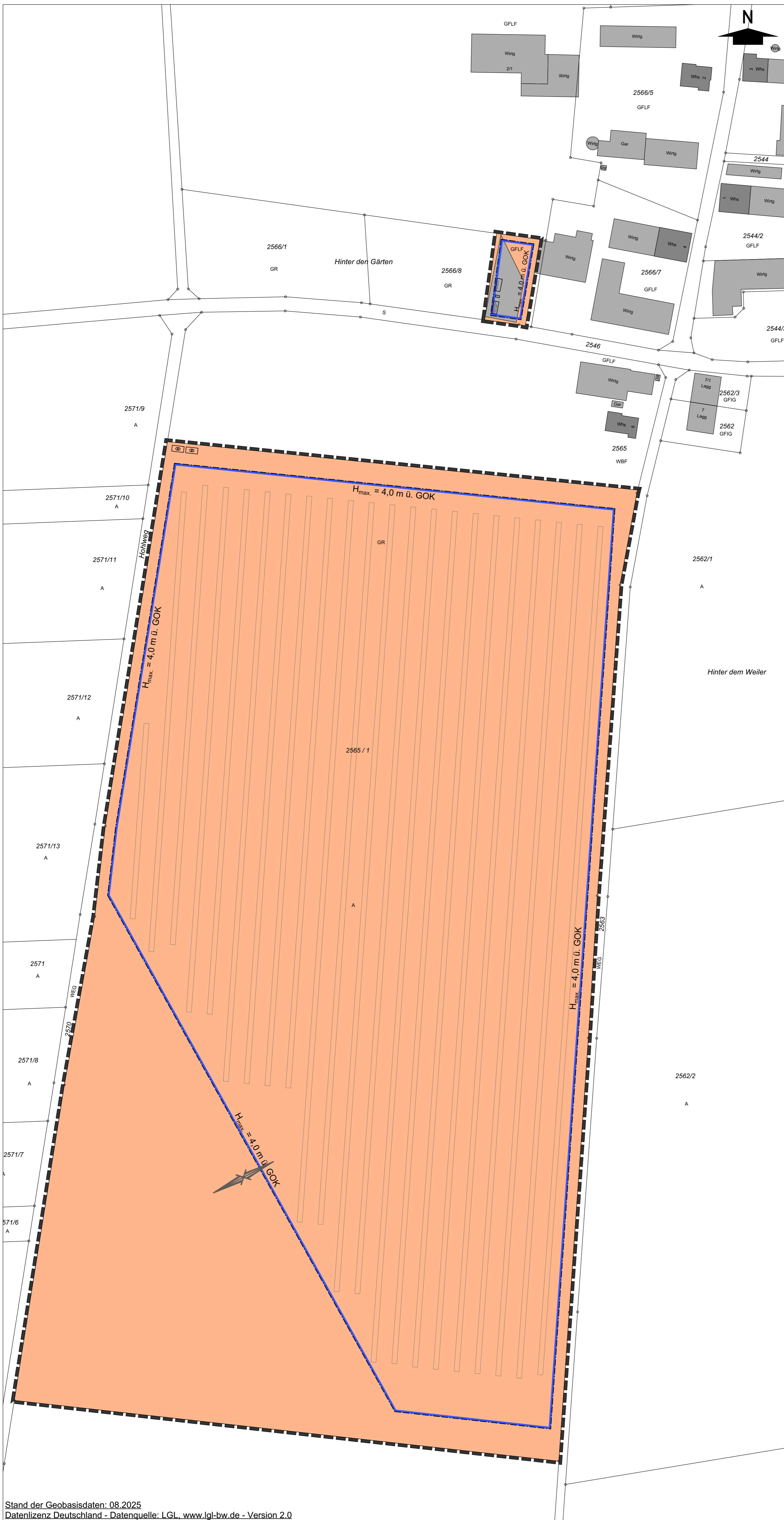
3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

(§ 9 Abs. 1 Nr.2 BauGB, §§ 22 und 23 BauNVO)

4. Sonstige Planzeichen

 Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans § 9 Abs. 7 BauGB

 Schema zur möglichen Aufstellung der PV-Module (nachrichtliche Darstellung)



GEMEINDE BEIMERSTETTEN

BEBAUUNGSPLAN AGRI-PV-ANLAGE HAGEN

ZEICHNERISCHER TEIL (Teil A)

M 1:1000

I. BEBAUUNGSPLAN

II. ÖRTLICHE BAUVORSCHRIFTEN

Entwurf

Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB am:

20.02.2025

Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB mit Schreiben vom:

18.03.2025

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB: vom 17.03.2025 bis zum 17.04.2025

Entwurfsbeschluss und Veröffentlichungsbeschluss am:

.....

Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB mit Schreiben vom:

.....

Veröffentlichung gem. § 3 (2) BauGB:

vom bis zum

Satzungsbeschluss gem. § 10 (1) BauGB am:

.....

Ausgefertigt:
Der textliche und zeichnerische Inhalt des Bebauungsplanes stimmt mit dem Satzungsbeschluss überein. Die für die Rechtswirksamkeit maßgebenden Verfahrensvorschriften wurden beachtet.

Beimerstetten, den

.....
Haas (Bürgermeister)

Durch ortsübliche Bekanntmachung am:
ist der Bebauungsplan gem. § 10 BauGB in Kraft getreten.

Plandatum: 23.10.2025